

HOME

DESCRIPTION

Gonderange – A LOUER – BUREAUX et SURFACES COMMERCIALES dans un nouveau complexe immobilier situé à 10 minutes de Luxembourg-Kirchberg et de l'aéroport. Très bonne visibilité de la Route de Luxembourg ! Surface totale de 3.572 m² réparti sur 3 niveaux. Les solutions d'espaces bureaux sont très flexibles, cloisonnés ou en open-space, à partir de 238 m². Au rez-de-chaussée possibilité de surface commerciale à partir de 260m² jusqu'à 1.249m². Vous profiterez également d'excellentes facilités de parking avec un ratio d'une place parking intérieur ou extérieur pour 43m² de surface brute de bureaux. Ici tout est prévu pour la croissance de vos activités ! En choisissant d'installer votre entreprise dans ce complexe, vous lui offrez une excellente visibilité mais aussi un cadre d'exception ! Les loyers proposés sont : - Bureaux : 19€/m²/mois- Commerces : 22€/m²/mois - Parking extérieur : 100€/emplacement/mois- Parking intérieur : 150€/emplacement/mois Avances...

DETAILS DU BIEN

b c	Parking(s) : 122
Nombre de chambre(s) : -	Parking collectif : -
Surface : 355.5 m²	Année de construction : 2019
Terrain : -	Disponibilité : 06/2019
Balcon : -	Nombre d'étage : 3
Terrasse : -	Etage : -
Jardin : -	Rénové : non
Garage(s) : -	Meublé : non
Parking(s) souterrain(s) : 42	

DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

