

HOME

DESCRIPTION

OPPORTUNITE !!!! Windhof – A Vendre – Bureaux en état futur d'achèvement d'une surface totale de 759m² y compris 37 emplacements de parking intérieurs – Livraison juin 2019 Situé au coeur de l'Ecoparc Windhof, zone d'activité en pleine expansion sur la commune de Koerich (Luxembourg) à proximité de l'autoroute A6, l'accès y est facile aussi bien en provenance de Belgique que de Luxembourg-ville. Ce bâtiment à faible consommation (ACA) disposera des dernières technologies en matière de construction écologique notamment le système de dalle thermoactive à air (réversible), renouvellement d'air, façades en aluminium/verre, dalles béton, faux-plancher/plafonds, vidéophonie, accès sécurisé. Le bâtiment est composé de 4 plateaux de bureaux de +-828m² chacun (surface brute). Un vaste sous-sol (4 étages) de parkings et espaces d'archivage vient compléter le tout. Reste uniquement 2 plateaux disponibles à la vente : rez-de-chaussée, 1er étage - Chaque plateau...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : -

Surface : **759 m²**

Terrain : -

Balcon : -

Terrasse : -

Jardin : -

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : **37**Parking(s) : **37**

Parking collectif : -

Année de construction : -

Disponibilité : **06/2019**

Nombre d'étage : -

Étage : -

Rénové : **non**Meublé : **non**DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

