

A VENDRE

HOME
HOME

Bureau

- : 138.45m²
- : 06/2019
- : 3573 1er bur 161

Prix :
960.000 euros

138.45m²

OPPORTUNITE !!!! Windhof – A Vendre – Bureaux en état futur d'achèvement d'une surface totale de 138.45m² y compris 9 emplacements de parking intérieurs – Livraison juin 2019

Situé au coeur de l'Ecoparc Windhof, zone d'activité en pleine expansion sur la commune de Koerich (Luxembourg) à proximité de l'autoroute A6, l'accès y est facile aussi bien en provenance de Belgique que de Luxembourg-ville.

Ce bâtiment à faible consommation (ACA) disposera des dernières technologies en matière de construction écologique notamment le système de dalle thermoactive à air (réversible), renouvellement d'air, façades en aluminium/verre, dalles béton, faux-plancher/plafonds, vidéophonie, accès sécurisé.

Le bâtiment est composé de 4 plateaux de bureaux de +-828m² chacun (surface brute) avec sanitaires communs.

HOME
HOME

A VENDRE

Un vaste sous-sol (4 étages) de parkings et espaces d'archivage vient compléter le tout.

Reste uniquement 2 plateaux disponibles à la vente : rez-de-chaussée , 1er étage - Chaque plateau est divisible en 4 lots (de 138 à 165m²)

Le prix comprends la TVA à 17%

Pour tous renseignements, contactez-nous au +352 621 543 070 ou par email à info@home-in.lu