

HOME

DESCRIPTION

Gonderange – A LOUER – BUREAUX et SURFACES COMMERCIALES dans un nouveau complexe immobilier situé à 10 minutes de Luxembourg-Kirchberg et de l'aéroport. Très bonne visibilité de la Route de Luxembourg ! Surface totale de 3.572 m² réparti sur 3 niveaux. Les solutions d'espaces bureaux sont très flexibles, cloisonnés ou en open-space, à partir de 238 m². Au rez-de-chaussée possibilité de surface commerciale à partir de 260m² jusqu'à 1.249m². Vous profiterez également d'excellentes facilités de parking avec un ratio d'une place parking intérieur ou extérieur pour 43m² de surface brute de bureaux. Ici tout est prévu pour la croissance de vos activités ! En choisissant d'installer votre entreprise dans ce complexe, vous lui offrez une excellente visibilité mais aussi un cadre d'exception ! Les loyers proposés sont : - Bureaux : 19€/m²/mois- Commerces : 22€/m²/mois - Parking extérieur : 100€/emplacement/mois- Parking intérieur : 150€/emplacement/mois Avances...

DETAILS DU BIEN

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| b c | Parking(s) : 122 |
| Nombre de chambre(s) : - | Parking collectif : - |
| Surface : 614 m² | Année de construction : 2019 |
| Terrain : - | Disponibilité : 06/2019 |
| Balcon : - | Nombre d'étage : 3 |
| Terrasse : - | Étage : - |
| Jardin : - | Rénové : non |
| Garage(s) : - | Meublé : non |
| Parking(s) souterrain(s) : 42 | |

DIAGNOSTICS
ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

